



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
686

### ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Φ21/2930

Αναμόρφωση του συστήματος υπολογισμού των καταβλητέων εισφορών στα οικοδομοτεχνικά έργα.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 861/1979.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του α.ν. 1846/1951
3. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 21 του ν. 1902/1990
4. Τις αρ. 297 και 319 αποφάσεις του Δ.Σ. του ΙΚΑ που λήφθηκαν κατά τις αριθ. 25/15.10.1992 και 27/29.10.1992 συνεδριάσεις του αντίστοιχα.
5. Την αριθ. Υ.1540/18.9.91 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων «ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων Δημήτριο Σιούφα» (ΦΕΚ 754/Β'), αποφασίζουμε:

1. Το άρθρο 38 του Κανονισμού Ασφάλισης Οικοδομών αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 38

1. Οι καταβλητέες από τον Νόμο εισφορές, για ιδιωτικά οικοδομικά έργα που

εκτελούνται είτε μετά από άδεια που εκδίδεται από το πολεοδομικό γραφείο ή από άλλη Δημόσια Αρχή, είτε κατά παράβαση των διατάξεων που διέπουν την έκδοση οικοδομικών αδειών είτε με αναλυτικό προϋπολογισμό υπολογίζονται στην εργατική δαπάνη που αντιστοιχεί στον κατ' ελάχιστο υποχρεωτικά απαιτούμενο αριθμό ημερών εργασίας των απασχολούμενων στις εργασίες που προβλέπονται από το άρθρο 35 παρ. 1 εδ. α' με την επιφύλαξη της εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 40 του παρόντος Κανονισμού.

Ο κατ' ελάχιστο απαιτούμενος αριθμός ημερομισθίων ορίζεται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει το έργο με συντελεστές που προβλέπονται από τους πίνακες 1, 2 και 3.

Οι πίνακες 1 και 2 εφαρμόζονται στις συνήθεις περιπτώσεις έργων, στα οποία δεν υπάρχει αναλυτικός προϋπολογισμός των εκτελούμενων εργασιών ο δε πίνακας 3 εφαρμόζεται σε έργα εκτελούμενα με αναλυτικό προϋπολογισμό (επισκευές - αναδιαρρυθμίσεις κ.λπ.).

Ειδικότερα:

α) Στον πίνακα 1 περιλαμβάνονται οι συντελεστές υπολογισμού των κατ' ελάχιστο υποχρεωτικά απαιτούμενων ημερών εργασίας σε ενδιάμεσες φάσεις και στο σύνολο για επιφάνειες χώρων βασικής χρήσης.

β) Στον πίνακα 2 περιλαμβάνονται οι συντελεστές αναγωγής επιφανειών ειδικών χώρων σε χώρους βασικής χρήσης.

γ) Στον πίνακα 3 περιλαμβάνονται οι συντελεστές υπολογισμού των κατ' ελάχιστο υποχρεωτικά απαιτούμενων ημερών εργασίας με βάση τις ποσότητες των εργασιών.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1**  
Μέσος απαιτούμενος αριθμός ημερομιοθίων εργατοτεχνιτών  
(Μη εστεγασμένων επαγγελματιών), για την κατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου κτιρίου

α/α	Είδος κτιρίου (ανάλογα με τη χρήση και τον τρόπο κατασκευής)	Ενδιάμεσες φάσεις αναφερόμενες σε αποπεράτωση των αναγραφόμενων κατασκευών						Σύνολο ημερομιοθίου ανά τ.μ.
		Οικοδομικός σκελετός κτιρίου	Τοιχοποιίες κτιρίου	Επιγρίσματα κτιρίου	Δάπεδα κτιρίου	Χρωματισμοί κτιρίου	Λοιπά (αποπερά- τωση κτιρίου & περιβάλλο- ντα χώρου)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1.	Κατοικίες γενικώς και άσχετα από μέθοδο κατασκευής.	0,45	0,17	0,27	0,20	0,26	0,15	1,50
2.	Γραφεία, Καταστήματα, Εμπορικά κέντρα, κλειστά θέατρα & κινηματογράφοι, εκπαιδευτήρια, ραδιοτηλεοπτικοί σταθμοί, κλειστά κέντρα αναψυχής & εστίασεως, κοινωφελή ιδρύματα, πνευματικά κέντρα, αίθουσες διαλέξεων, αρτοποιεία, εργαστήρια ζαχαροπλαστικής, εκκλησίες (μικρές ιδιωτικές).	0,42	0,08	0,14	0,21	0,12	0,13	1,10
3.	Τουριστικά κτίρια γενικώς (Ξενοδοχεία, Μοτέλ κ.λ.π.), Νοσοκομεία, Κλινικές.	0,53	0,16	0,33	0,15	0,20	0,06	1,43
4.	Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια, Συνεργεία αυτοκινήτων με φέροντα οργανισμό από οκυρόδεμα.	0,47	0,01	0,03	0,03	0,02	0,01	1,57
5.	Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια, Συνεργεία αυτοκινήτων με φέροντα οργανισμό από σιδηρά κατασκευή.	0,10	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01	0,18
6.	Πρατήρια βενζίνης, πλυντήρια, λιπαντήρια.	0,45	0,04	0,09	0,12	0,07	0,08	0,85
7.	Πολυόροφα κτίρια, πάρκινγκ.	0,47			1,10			0,57
8.	Ορνιθοτροφεία, γεωργικές αποθήκες, βουστάσια, χοιροστάσια και συναφή.	0,27			0,08			0,35
9.	Αντικατάσταση στέγης.			0,30				0,30
10.	Κατεδαφίσεις (με μηχανικά μέσα).			0,04				0,04

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2**  
**ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΝΑΓΩΓΗΣ**  
Επιφανειών ειδικών χώρων σε μη ειδικούς

α/α	Είδος κτιρίου (ανάλογα με τη χρήση και τον τρόπο κατασκευής)	Είδος ειδικού χώρου				
		PILOTIS (ελεύθερος χώρος)	Υπόγεια βοηθητικών χρήσεων	Στεγασμένοι χώροι στάθμευσης	Ημιπαίθριοι χώροι	Διαμόρφωση ακάλυπτου χώρου
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1.	Κατοικίες γενικώς και άσχετα από μέθοδο κατασκευής.	0,46	0,64	0,44	0,76	0,05
2.	Γραφεία, Καταστήματα, Εμπορικά κέντρα, κλειστά θέατρα & κινηματογράφοι, εκπαιδευτήρια, ραδιοτηλεοπτικοί σταθμοί, κλειστά κέντρα αναψυχής & εστίασεως, κοινωφελή ιδρύματα, πνευματικά κέντρα, αίθουσες διαλέξεων, αρτοποιεία, εργαστήρια ζαχαροπλαστικής, μικρές ιδιωτικές εκκλησίες.	-	0,61	0,52	0,80	0,05
3.	Τουριστικά κτίρια γενικώς (Ξενοδοχεία, Μοτέλ κ.λ.π.), Νοσοκομεία, Κλινικές.	-	0,61	0,48	0,81	0,05
4.	Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια, Συνεργεία αυτοκινήτων με φέροντα οργανισμό από οκυρόδεμα.	-	1,00	1,00	-	0,05
5.	Βιομηχανικά & βιοτεχνικά κτίρια, Συνεργεία αυτοκινήτων με φέροντα οργανισμό από σιδηρά κατασκευή.	-	2,89	-	-	0,05
6.	Πρατήρια βενζίνης, πλυντήρια.	-	1,00	1,00	-	0,05
7.	Πολυόροφα κτίρια, πάρκινγκ.	-	1,00	1,00	-	0,05
8.	Ορνιθοτροφεία, γεωργικές αποθήκες, βουστάσια, χοιροστάσια και συναφή.	-	1,00	1,00	-	-

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

Υπολογισμοί απαιτούμενου αριθμού ημερομισθίων  
ανά μονάδα εργασίας

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ- ΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙ- ΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟ- ΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1.</b>	<b>ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ</b>		
1.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις	M <sup>3</sup>	0,001
1.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις	M <sup>3</sup>	0,001
1.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις	M <sup>3</sup>	0,003
1.04	Εκσκαφές θεμελίων γαιώδεις	M <sup>3</sup>	0,001
1.05	Εκσκαφές θεμελίων ημιβραχώδεις	M <sup>3</sup>	0,001
1.06	Εκσκαφές θεμελίων βραχώδεις	M <sup>3</sup>	0,001
1.07	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής	M <sup>3</sup>	0,001
1.08	Ειδικές επιχώσεις (σκύρα κ.λπ.)	M <sup>3</sup>	0,002
<b>2.</b>	<b>ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ (διά χειρός)</b>		
2.01	Καθαίρεσεις πλινθοδομής με συνήθη κο- νίαμα	M <sup>3</sup>	0,298
2.02	Καθαίρεσεις πλινθοδομής με ισχυρό κονίαμα	M <sup>3</sup>	0,373
2.03	Καθαίρεσεις αόπλου σκυροδέματος	M <sup>3</sup>	1,044
2.04	Καθαίρεσεις οπλισμένου σκυροδέματος	M <sup>3</sup>	1,641
2.05	Καθαίρεσεις επιχρισμάτων	M <sup>2</sup>	0,104
2.06	Καθαίρεσεις τοίχων δια την διαμόρφωση θυρών	τεμ.	0,373
2.07	Καθαίρεσεις ξυλινών ή σιδηρών θυρών και παραθύρων	M <sup>2</sup>	0,224
<b>3.</b>	<b>ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ</b>		
3.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα	M <sup>3</sup>	0,671
3.02	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (με πλέγμα)	M <sup>3</sup>	0,483
3.03	Ελαφρό μπετόν	M <sup>3</sup>	0,322
3.04	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων	M <sup>2</sup>	0,027
3.05	Εξιοικτικές στρώσεις	M <sup>2</sup>	0,019
3.06	Επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος	M <sup>2</sup>	0,027
3.07	Σενάζ δρομικά	M.M.	0,032
3.08	Σενάζ μπατικά	M.M.	0,054
3.09	Μανδύας χυτού σκυροδέματος	M <sup>3</sup>	1,074
3.10	Μανδύας εκτοξευομένου σκυροδέματος	M <sup>2</sup>	0,215
<b>4.</b>	<b>ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ</b>		
4.01	Λιθοδομές με κοινούς λίθους	M <sup>2</sup>	0,186
4.02	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους	M <sup>2</sup>	0,298
4.03	Πλινθοδομές δρομικές	M <sup>2</sup>	0,052
4.04	Πλινθοδομές μπατικές	M <sup>2</sup>	0,097
4.05	Τσιμεντολιθοδομές	M <sup>2</sup>	0,048
4.06	Κισσηρολιθοδομές	M <sup>2</sup>	0,056
<b>5.</b>	<b>ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>		
5.01	Αοβετοτσιμεντοκονιάματα τριπτά	M <sup>2</sup>	0,045
5.02	Τσιμεντοκονιάματα τριπτά με διογκω- μένο περλίτη στη δεύτερη στρώση	M <sup>2</sup>	0,049
5.03	Αοβετοτσιμεντοκονιάματα με κάλυψη σαγρέ	M <sup>2</sup>	0,054
5.04	Αρτιφισιέλ τριπτά	M <sup>2</sup>	0,067
5.05	Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου	M <sup>2</sup>	0,058
5.06	Επιχρίσματα τραβηχτά	M.M.	0,224
<b>6.</b>	<b>ΕΠΙΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ</b>		
6.01	Με πλακίδια πορσελάνης	M <sup>2</sup>	0,104
6.02	Με ξύλο	M <sup>2</sup>	-
6.03	Με διακοσμητικά τούβλα	M <sup>2</sup>	0,125
6.04	Με λίθινες πλάκες (Καρύστου)	M <sup>2</sup>	0,146
6.05	Με πλάκες μαρμάρου	M <sup>2</sup>	0,146
6.06	Με αλουμίνιο	M <sup>2</sup>	-
<b>7.</b>	<b>ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ</b>		
7.01	Με τσιμεντοκονία	M <sup>2</sup>	0,031
7.02	Με τσιμεντόπλακες	M <sup>2</sup>	0,042
7.03	Γαμπίλωμοσαϊκό	M <sup>2</sup>	0,042
7.04	Με μωσαϊκό λευκού τοιμέντου	M <sup>2</sup>	0,063
7.05	Με λίθινες πλάκες (Καρύστου κ.τ.λ.)	M <sup>2</sup>	0,104
7.06	Με πλάκες μαρμάρου	M <sup>2</sup>	0,125

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ- ΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΙ- ΣΘΙΩΝ ΑΝΑ ΜΟ- ΝΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
(1)	(2)	(3)	(4)
7.07	Με πλακίδια κεραμικά ή πορσελάνης	M <sup>2</sup>	0,125
7.08	Με πλαστικά πλακίδια ή τάπητα	M <sup>2</sup>	-
7.09	Με λωρίδες συστηδικής ξυλείας	M <sup>2</sup>	0,125
7.10	Με λωρίδες αφρικανικής ξυλείας	M <sup>2</sup>	0,167
7.11	Με λωρίδες δρυός	M <sup>2</sup>	0,209
7.12	Με μοκέττα	M <sup>2</sup>	-
<b>8.</b>	<b>ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ</b>		
8.01	Θερμομόνωση - υγρομόνωση δώματος	M <sup>2</sup>	-
8.02	Θερμομόνωση - υγρομόνωση βεραντών	M <sup>2</sup>	-
8.03	Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών	M <sup>2</sup>	-
8.04	Υγρομόνωση τοιχείων υπογείων	M <sup>2</sup>	-
8.05	Υγρομόνωση δαπέδων επί εδάφους	M <sup>2</sup>	-
<b>9.</b>	<b>ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ</b>		
9.01	Κατώφλια, επιστρώση στηθαίων, ποδιές παράθ. μπαλκονιών	M.M.	-
9.02	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδας	M.M.	-
<b>10.</b>	<b>ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ</b>		
10.01	Επίχρισμα από μεταλλικό πλέγμα	M <sup>2</sup>	0,116
10.02	Από γυψοσανίδες	M <sup>2</sup>	-
10.03	Από πλάκες ορυκτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	M <sup>2</sup>	-
10.04	Από ξύλο	M <sup>2</sup>	-
<b>11.</b>	<b>ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ</b>		
11.01	Επακερόμηση πλάκας σκυροδέματος	M <sup>2</sup>	0,149
11.02	Ξύλινη στέγη με κεραμ. εδράζομενη σε πλάκα σκυροδέματος	M <sup>2</sup>	0,261
11.03	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια	M <sup>2</sup>	0,448
11.04	Σιδερένια στέγη με αλυσκωτή λαμαρίνα	M <sup>2</sup>	-
11.05	Σιδερένια στέγη με φύλλα αμιαντοτσιμέντου	M <sup>2</sup>	-
<b>12.</b>	<b>ΣΤΗΘΑΙΑ</b>		
12.01	Από οπλισμένο σκυρόδεμα	M.M.	0,107
12.02	Από δρομική πλινθοδομή	M.M.	0,050
<b>13.</b>	<b>ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ</b>		
13.01	Υδροχρωματισμοί απλοί	M <sup>2</sup>	0,007
13.02	Υδροχρωματισμοί με τσίγκο και κόλλα	M <sup>2</sup>	0,009
13.03	Πλαστικά επί τοίχου	M <sup>2</sup>	0,022
13.04	Πλαστικά σπατουλαριστά	M <sup>2</sup>	0,037
13.05	Τοιμεντοχρώματα	M <sup>2</sup>	0,037
13.06	Ακρυλικά και "ρελιέρ"	M <sup>2</sup>	0,045
13.07	Ριπολίνες κοινές	M <sup>2</sup>	0,045
13.08	Ριπολίνες σατινέ	M <sup>2</sup>	0,056
13.09	Ντουκοχρώματα	M <sup>2</sup>	1,056
13.10	Λούστρα	M <sup>2</sup>	0,149
<b>14.</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>		
14.01	Ικρίωματα	M <sup>2</sup>	0,003
14.02	Τζάκι με καπνοδόχο	κατ' αποκ.	3.000
<b>15.</b>	<b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ</b>		
15.01	Περβέλλων χώρος	M <sup>2</sup> (ΑΗ)/(ΕΥ) × 0,050	

2. Οι καταβλητέες κατά νόμο εισφορές για εργασίες εκτελούμενες βάσει αναλυτικών λογαριασμών (πιστοποιήσεων) για λογαριασμό του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., ΟΤΑ ή Οργανισμών Κοινωνικής Πολιτικής υπολογίζονται στο τμήμα της αξίας του έργου που αντιστοιχεί στη δαπάνη για αμοιβή των απασχολούμενων.

Ως συνολική αξία λαμβάνεται υπόψη η αναγραφόμενη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό των έργων, μειωμένη κατά το ποσοστό τυχόν εκπαιδύσεως που επιτεύχθηκε κατά τη δημοπρασία.

Η εργατική δαπάνη υπολογίζεται:

α. Για εργασίες θεωρούμενες ως οικοδομικές σύμφωνα με την παρ. 2 του Ν. 4476/1965 και για ασφάλιση μισθωτών σύμφωνα με τις διατάξεις κεφαλαίου του παρόντος κανονισμού με τους προβλεπόμενους από τον πέντε ντελεστές:

**ΠΙΝΑΚΑΣ 4**  
**ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ**  
**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

<b>α) Μεταφορές</b>	
Φορτοεκφόρτωση δια χειρών	38%
Μεταφορά δια χειρών (ξεμπίλι)	38%
Μεταφορά δια μονοτρόχου	38%
Μεταφορά δια αυτοκινήτου	0%
<b>β) Χωματουργικά</b>	
Εκθάμνωση εδάφους ή εκρίζωση δενδριλίων	1%
Κοπή δένδρου	12%
Γενικές εκσκαφές γαιώδεις, ημιβραχώδεις, βραχώδεις σε μηχανικά μέσα	1%
Γενικές εκσκαφές βραχώδεις με χρήση μηχανικών μέσων και εκρηκτικών υλών	4%
Εκσκαφή θεμελίων, τάφρων, φρεατίων γαιώδεις ή ημιβραχώδεις με μηχανικά μέσα	3%
Εκσκαφή θεμελίων, τάφρων, φρεατίων, βραχώδεις με μηχανικά μέσα	5%
Εκσκαφές μεμονωμένες (ντυλάπια)	20%
Επίχωση με προϊόντα εκσκαφής	1%
Άντληση υδάτων	0%
<b>γ) Καθαίρεσεις</b>	
Καθαίρεση σκυροδέματος εντός κτισμάτων	20%
Καθαίρεση σκυροδέματος εκτός κτισμάτων (μανδρότσοι, κρασπεδόρεθρα, δάπεδα γκρό μπετόν κ.λπ.)	5%
Καθαίρεση πάσης φύσεως επικεραμώσεως	30%
Καθαίρεση πάσης φύσεως τσιχσαδμών	30%
Καθαίρεση πάσης φύσεως επιχρισμάτων	30%
Καθαίρεση πάσης φύσεως πλακιδίων	30%
Διάνοιξη φωλεών, αυλάκων και σπών οποιαδήποτε επιφανείας επί τοιχοδομής ή σκυροδέματος	30%
<b>δ) Ικρίωματα γενικώς</b>	
Ικρίωματα γενικώς	4%
<b>ε) Κονιοδέματα</b>	
Σκυρόδεμα άοπλο B120 ή B160, χαλικοδεμα, γαρμπιλάδεμα (διάστρωση)	5%
Σκυρόδεμα οπλισμένο (διάστρωση)	5%
Ευλότυποι συνήθων χιτών κατασκευών	27%
Ευλότυποι χιτών τσιχών	27%
Ευλότυποι χιτών μικροκατασκευών	27%
Ευλότυποι αψίδων, θόλων	27%
Ευλότυποι τρούλων	30%
Ευλότυποι τυποποιημένοι (μεταλότυποι, πλαστικότυποι)	12%
Σιδηρός σπλισμός STI, STIII	15%
Σιδηροί οπλισμοί STIV (πλέγματα)	4%
Χάλυβας υψηλής αντοχής (χαλωδίων προεντάσεως)	0%
Σκυρόδεμα οπλισμένο (διάστρωση + ευλότυπος + οπλισμός)	15%
Εκτοξευόμενο σκυρόδεμα (παραγωγή + εκτόξευση)	12%
<b>στ) Τοιχοδομές</b>	
Αργολιθοδομές πάσης φύσεως	27%
Λιθοστρωτο	35%
Πλινθοδομές πάσης φύσεως	27%
Τσιμεντοπλινθοδομές	20%
Τοιχοδομές αψίδων, θόλων	35%
<b>ζ) Ξυλουργικά</b>	
Στέγες ξύλινες με φέροντα ζευκτά (ζευκτά + τεγίδες + σανίδωμα)	22%
Ξύλινα δάπεδα με σκελετό από καθρόνια	18%
Ξύλινα δάπεδα κολλητά	13%
<b>η) Επιχρίσματα</b>	
Αρμολογήματα πάσης φύσεως τοιχοδομών	30%
Επιχρίσματα πάσης φύσεως	26%
Επιχρίσματα με τσιμεντοσανιάμα (αρτιφισιέλ)	30%
Επιχρίσματα τραβηχτά ποσεχών	35%

<b>θ) Επιτεγάζσεις</b>	
Επικεράμωση κολυμβητή	25%
Επικεράμωση εν ξηρώ	20%
Επιστέγαση με αλλά βιομηχανικά υλικά πλην κεράμων (αμιαντοτσιμέντα κ.λπ.)	7%
<b>ι) Επιστρώσεις</b>	
Επιστρώσεις δια βιομηχανικών πλακών με βάση τσιμέντα (τσιμεντόπλακες, πλάκες τύπου Μάλτας κ.α.)	14%
Επιστρώσεις δια πάσης φύσεως φυσικών ακανόνιστων πλακών (π.χ. Καρύστου, Πηλίου κ.λπ.)	14%
Επιστρώσεις δια πάσης φύσεως φυσικών κανονικών πλακών (π.χ. Καρύστου, Πηλίου κ.λπ.)	17%
Επενδύσεις δια πλακιδίων πορσελάνης	22%
Επιστρώσεις δια κεραμικών πλακιδίων	20%
Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων δια τσιμεντοκονιάματος	24%
Διαστρώσεις δαπέδων με γαρμπιλωμοσαϊκό	24%
Διαστρώσεις βιομηχανικών δαπέδων	0%
Επιστρώσεις δαπέδων δια μαρμαροφιδίων (μωσαϊκά) πλήρης εργασία πλην στίλβωση	25%
Στίλβωση νέων και υπαρχόντων δαπέδων δια μαρμαροφιδίων (μωσαϊκό)	25%
<b>ια) Χρωματισμοί</b>	
Υδροχρωματισμοί - κόλλες	25%
Πλαστικά, ακρυλικά, τσιμεντόχρωμα επί πάσης επιφανείας τσιχών, οραφών ή σκυροδέματος	27%
Πλαστικά, ριπολλίνες σπατουλαριστών επιφανειών επιχρισμάτων	30%
Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών (ριπολίνες)	30%
Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών (ντσίκω)	25%
Βερνίκωμα εξωτερικών και εσωτερικών (ξυλίνων και σιδηρών) επιφανειών	25%
Χρωματισμοί επιφανειών με ρελιέφ	27%
Βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	20%
Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών ξυλίνων ή μεταλλικών επιφανειών	27%
<b>β) Για εργασίες μη θεωρούμενες οικοδομικές (εκτελούμενες από εργοδότες που διατηρούν επαγγελματική στέγη, με το μόνιμο προσωπικό τους) με τους προβλεπόμενους από τον Πίνακα 5 συντελεστές:</b>	

**ΠΙΝΑΚΑΣ 5**

**ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**  
**ΜΗ ΘΕΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ (ΕΣΤΕΓΑΣΜΕΝΑ)**

<b>α) Ξυλουργικά εργασία, πλην των ξυλίνων πατωμάτων και στεγών</b>	
	18%
<b>β) Σιδηρουργικά εργασία εν γένει</b>	
	20%
<b>γ) Μαρμαρικά</b>	
Επιστρώσεις δια πάσης φύσεως πλακών εκ μαρμάρου (διάστρωση+λειότριψη)	14%
Ορθομαρμαρώσεις εκ πλακών μαρμάρου	20%
Στίλβωση μαρμάρου (νερόλυστρα κ.λπ.)	24%
Ειδικές κατασκευές εκ μαρμάρου (λαμπάδες, κορνιζώματα κ.λπ.)	24%
<b>δ) Πλαστικά, δάπεδα - μοκέττες</b>	
	4%
<b>ε) Υαλοπίνακες γενικώς</b>	
Υαλοπίνακες εις μεγάλας ποσότητας και επιφανείας και δια χρήσεως μηχανικών μέσων (στόχου κ.λπ.)	12%
<b>στ) Μονώσεις</b>	
Επάλειψη δια στεγανωτικού εν γένει υλικού σιασδήποτε επιφανείας (ασφαλτικό γαλάκτωμα, ακρυλικής συνθέσεως υλικά κ.λπ.)	10%
Επιστρωση δια στεγαστικών μεμβρανών σιασδήποτε επιφανείας (ασφαλτόπανα, μεμβράνες, PVC κ.λπ.)	14%
Απασμόνωση οισυδήποτε στοιχείου κατασκευής δια μονωτικού υλικού ήχου και θερμάνσεως μαρμής πλακών ή σιασδήποτε άλλης (χυτής, πολυουρεθάνης κ.λπ.)	4%
Κατασκευή μονωτικών στρώσεων από ελαφρσμεπτό, κυφελωτό κονιάδεμα, κισσρόδεμα, περλιτομεπτόν κ.λπ.)	12%

ζ) Υδραυλικαί εγκαταστάσεις	
Βιολογικός καθαρισμός ακαθάρτων	6%
Τοποθέτηση σωληνώσεων, σιδηροσωλήνων	16%
Τοποθέτηση πλαστικών σωλήνων	7%
Λούκια (υδρορρααί)	18%
Δίκτυα διανομής θερμού - ψυχρού ύδατος κτιρίου	18%
Δίκτυα αποχέτευσης (χωνευτά ή μη) κτιρίου γενικών	13%
Συσκευές παρασκευής θερμού ύδατος	5%
Πιεστικά συγκροτήματα ύδατος	5%
Αντλητικά συγκροτήματα υδρεύσεως ακαθάρτων - καυσίμων	13%
Πυροσβεστικά φωλαί	8%
Φρεάτια	17%
Είδη υγιεινής	10%
η) Κεντρική θέρμανση	
Κεντρική θέρμανση - γενικά	14%
Λεβητοστάσια θερμού ύδατος (άνευ σωληνώσεων διανομής)	7%
Λεβητοστάσια ατμού (άνευ σωληνώσεων διανομής)	10%
Κεντρική θέρμανση με νερό (άνευ λεβητών και καυστήρων)	17%
Καπνοδόχες	17%
Όργανα αυτοματισμού (Σύστημα αυτόματης λειτουργίας)	8%
Ανεμιστήρες	5%
Κατασκευή και τοποθέτηση δικτύων αεραγωγών μετά σσιμίων	20%
Στόμια προσαγωγής - απαγωγής αέρος	5%
Κλιματιστικά μονάδες γενικά	5%
Πύργι ψύξεως	5%
Μονάδες συμπυκνώσεως	5%
Μηχανήματα παραγωγής ψύχους	5%
Σωληνωτά δίκτυα ψύχους	14%
Μονώσεις σωλήνων και επιφανειών με υαλοβάμβακα	20%
Μονώσεις σωλήνων και επιφανειών δια μονωτικού περιβλήματος	16%
Χρωματισμοί δια πιστολέτου μετά των υλικών	15%
Χρωματισμοί εν γένει άνευ πιστολέτου μετά των υλικών	22%
Μονώσεις φυτικών θαλάμων (μετά των υλικών)	15%
Καπνοσυστήματα πάσης φύσεως	8%
Λεξαμεναί πετρελαίου	17%
θ) Ηλεκτρικά εγκαταστάσεις	
Σωληνώσεις και καλωδιώσεις κτιρίων εν γένει	18%
Φωτιστικά σώματα και καλωδιώσεις κτιρίων εν γένει	8%
Φωτεινά επιγραφαι - γενικών	12%
Φωτεινά διαφημιστικά γράλάνται	16%
Φωτεινοί πίνακες	8%

3. Στα πάσης φύσεως τεχνικά έργα ως συνολική αξία λαμβάνεται υπόψη για μεν τα έργα του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., Ο.Τ.Α. ή Οργανισμών κοινής ωφελείας η αναγραφόμενη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό μειωμένη κατά το ποσοστό τυχόν εκπτώσεως που επιτεύχθηκε κατά τη δημοπρασία. Για κάθε δε άλλη περίπτωση η αναγραφόμενη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό από το πολεοδομικό γραφείο ή άλλη Αρχή.

α) Το τμήμα της αξίας που αντιστοιχεί στην εργατική δαπάνη των παραπάνω έργων και αφορά ασφάλιση μισθωτών σύμφωνα με τις διατάξεις του ΣΤ κεφαλαίου του παρόντος κανονισμού υπολογίζεται με τους προβλεπόμενους από τους πίνακες 6, 7 και 8 συντελεστές.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 6

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ  
ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ

## Α. ΟΔΟΠΟΙΙΑ

Χωματουργικά	
Εκσκαφές ορυγμάτων σε έδαφος γαιώδες, ημιβραχώδες	1%
Εκσκαφή ορυγμάτων σε έδαφος βραχώδες	3%
Εκσκαφή τάφρων σε έδαφος γαιώδες ημιβραχώδες	1%
Εκσκαφή τάφρων σε έδαφος βραχώδες	3%
Καθαρισμός και μόρφωση τάφρου	2%

Αρση καταπτώσεων	1%
Εκσκαφή δανειοθαλάμων, κατασκευή πάσης φύσεως επιχωμάτων	0%
Επενδύσεις πρανών δια φυτικής γής	5%
Πλήρωση νησίδων δια φυτικής γής	5%
Τεχνικά έργα	
Γενικές εκσκαφές θεμελίων σε έδαφος - γαιώδες, ημιβραχώδες	1%
Γενικές εκσκαφές θεμελίων σε έδαφος βραχώδες	3%
Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων γενικών	4%
Προμήθεια και τοποθέτηση σιδηρών πασσαλοσανίδων	2%
Έμπηξη ή εξολική σιδηρών πασσαλοσανίδων	3%
Χειρόθετη λιθοπλήρωση	16%
Λιθοδομές τεχνικών έργων γενικών	20%
Λιθωπενδύσεις τεχνικών έργων	23%
Προμήθεια, κατασκευή και λιθοπλήρωση φατνών τεχνικών έργων	10%
Κατασκευή και λιθοπλήρωση φατνών τεχνικών έργων	13%
Επιχρίσματα τσιμεντοκονίας τεχνικών έργων	20%
Μονώσεις τεχνικών έργων δι' επαλείφσεως (ασφαλτικού υλικού)	8%
Μονώσεις τεχνικών έργων με ασφαλτόπανο και τσιμεντοκονίαμα	12%
Άσπλο σκυρόδεμα με τον απαιτούμενο ξυλότυπο γενικών	6%
Ωπλισμένο, προεντεταμένο σκυρόδεμα με τον απαιτούμενο ξυλότυπο γενικών	10%
Ξυλότυπος	20%
Σιδηρός οπλισμός ST I, ST III	8%
Σιδηρός οπλισμός πλεγμάτων ST IV	4%
Σιδηρός χάλυβας προεντεταμένου	0%
Σιδηρά εξαρτήματα γεφυρών	0%
Θεμελιώσεις με πασσάλους δια αφαιρέσεως υλικού (έγχυτοι)	3%
Θεμελιώσεις με πασσάλους δια εκτοπίσεως υλικού με σιδηροπλισμό	3%
Θεμελιώσεις με πασσάλους δια αφαιρέσεως υλικού, με σιδηροπλισμό	3%
Προμήθεια και τοποθέτηση τσιμεντοσωλήνων, διατρήτων ή μή	6%
Εφέδρανα γεφυρών γενικών	6%
Πρόχυτα κράσπεδα σκυροδέματος	8%
Πλακοστρώσεις πεζοδρομίων, νησίδων και πλατειών γενικών	12%
Αντλήσεις	0%
Οδοστρώση	
Κατασκευή υποβάσεως, βάσεως γενικά	1%
Προμήθεια, μεταφορά υλικών οδοστρώσεως	0%
Κατασκευή, ανακατασκευή λιθόστρωτων οδοστρωμάτων	20%
Κατασκευή, ανακατασκευή κυβολιθοστρώτων	20%
Κατασκευή οδοστρωμάτων από σκυρόδεμα	5%
Ασφαλτιστικά	
Ασφαλτική επάλειψη, συμπεριλαμβανομένης της αξίας της ασφάλτου	2%
Κατασκευή ασφαλτικής στρώσεως συμπεριλαμβανομένης της αξίας της ασφάλτου	2%
Ασφαλτική επάλειψη, χωρίς την αξία της ασφάλτου	5%
Κατασκευή ασφαλτικής στρώσεως, άνευ της αξίας ασφάλτου	5%
Επισκευή, συντήρηση φθορών παλίσυ ασφαλτικού οδοστρώματος δια ασφαλτομίγματος	7%
Σήμανση	
Πινακίδες	5%
Διαγραμμίσεις	5%
Μεταλλικά στηθαία, ασφαλείας	3%

## ΠΙΝΑΚΑΣ 7

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ  
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

## Β. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ

Χωματουργικές εργασίες	
Αφαίρεση στρώματος φυτικής γής	
Εκσκαφή τάφρων ή διωρύγων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες	1%

β) Το τμήμα της αξίας που αντιστοιχεί στην εργατική δαπάνη και αφορά εργασίες μη θεωρούμενες οικοδομικές (εκτελούμενες από εργοδότες που διατηρούν επαγγελματική στέγη, με το μόνιμο προσωπικό τους) υπολογίζεται με τους προβλεπόμενους από τον πίνακα (9) συντελεστές.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 9

α) Υδραυλικαί εγκαταστάσεις	
Βιολογικός καθαρισμός ακαθάρτων	6%
Τοποθέτηση σωληνώσεων αιθροσωλήνων	16%
Τοποθέτηση πλαστικών σωλήνων	7%
Λούκια (υδρορροαί)	18%
Δίκτυα διανομής θερμού - ψυχρού ύδατος κτιρίου	18%
Δίκτυα αποχέτευσης (χωνευτά ή μη) κτιρίων γενικώς	13%
Συσκευές παρασκευής θερμού ύδατος	5%
Πιεστικά συγκροτήματα ύδατος	5%
Αντλητικά συγκροτήματα υδρεύσεως ακαθάρτων καυσίμων	13%
Πυροσβεστικά φωλαεί	8%
Φρεάτια	17%
Είδη υγιεινής	10%
β) Κεντρική θέρμανση	
Κεντρική θέρμανση - γενικά	14%
Λεβητοστάσια θερμού ύδατος (άνευ σωληνώσεων διανομής)	7%
Λεβητοστάσια ατμού (άνευ σωληνώσεων διανομής)	10%
Κεντρική θέρμανση με νερό (άνευ λεβήτων και καυστήρων)	17%
Καπνοδόχος	17%
Όργανα αυτοματισμού (Σύστημα αυτόματης λειτουργίας)	8%
Ανεμιστήρες	5%
Κατασκευή και τοποθέτηση δικτύων αεραγωγών μετά στομίων	20%
Στόμα προσαγωγής - απαγωγής αέρος	5%
Κλιματιστικά μονάδες γενικά	5%
Πύργοι ψύξεως	5%
Μονάδες συμπυκνώσεως	5%
Μηχανήματα παραγωγής ψύχους	5%
Σωληνώτα δίκτυα ψύχους	14%
Μονώσεις σωλήνων και επιφανειών με υαλοβάμβακα	20%
Μονώσεις σωλήνων και επιφανειών δια μονωτικού περιβλήματος	16%
Χρωματισμοί δια πιστολέτου μετά των υλικών	15%
Χρωματισμοί εν γένει άνευ πιστολέτου, μετά των υλικών	22%
Μονώσεις φυκτικών θαλάμων (μετά των υλικών)	15%
Καπνοσυλλέκται πάσης φύσεως	8%
Δεξαμεναί πετρελαίου	17%
γ) Ηλεκτρικαί εγκαταστάσεις	
Σωληνώσεις και καλωδιώσεις κτιρίων εν γένει	18%
Φωτιστικά σώματα και ηλεκτρικά συσκευαί	8%
Φωτειναί επιγραφαί - γενικώς	12%
Φωτειναί διαφημιστικά γράλνται	16%
Φωτεινοί πίνακες	8%
δ) Μεγάλα υδραυλικά έργα	
Μεταλλικαί θυρίδες και εξαρτήματα	17%
ε) Μηχανολογικά - Ηλεκτρικά - Ηλεκτρονικά	
Φωτισμός οδών εν γένει	10%
Φωτοσήμανση αεροδρομίου	16%
Πεδία υψηλής τάσης	16%
Χυτοσίδηραι διανομαί ακραίων διακλαδωτών	10%
Μεταλλικοί πίνακες διανομής μετά των σχετικών οργάνων	10%
Ηλεκτρικαί εγκαταστάσεις κίνησης (άνευ κινητήρων)	16%
Συνδέσεις διαφόρων ηλεκτρικών οργάνων	8%
Ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη	5%
Ανορθωτικά διατάξεις	5%
Συστήματα συναγερμού	12%
Ανιχνευταί - αερίων θερμοκρασίας κλπ.	8%
Γειώσεις γενικά	16%
Κοινά αλεξικέραυνα	14%
Αλεξικέραυνα δι' ιονισμού	7%
Προμήθεια και εγκατάσταση κοινών ανελκυστήρων	10%
Προμήθεια και εγκατάσταση αυτομάτων ανελκυστήρων	12%
Ανυψωτικά μηχαναί (Γερανοφόρες κλπ)	8%
Μεταφορικά ταινία	10%
Κινητά κλίμακα	10%
Ηλεκτρομηχανολογικά εγκαταστάσεις κτιρίων	15%
Βενζιναντλία	10%
Ανασχετήρες αεροδρομίων	6%

Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης πόλεων, χωρίων μετά των υλικών	10%
Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης πόλεων, χωρίων άνευ υλικών	25%
Μεταλλικά σιλό	12%
Γεφυροπλάστιγγες	12%
στ) Διάφοροι Η/Μ εργασίες ειδικών περιπτώσεων	
Αγωγοί μεταφοράς καυσίμων μεγάλης διαμέτρου μετά των υλικών	10%
Αγωγοί μεταφοράς αερίων γενικά	15%
Συγκροτήματα μαγειρίου εν γένει μετά των υλικών	5%
Συγκροτήματα πλυντηρίων - στεγνωτηρίων - Σιδηροτηρίων (μετά υλικών)	5%
Συγκροτήματα εναποθήκευσης πετρελαιοειδών	9%
Καθαρισμός μεγάλων δεξαμενών υγρών καυσίμων	18%
Εγκαταστάσεις διαφόρων ειδικών μηχανημάτων μη υπαγομένων εις ετέρα κατηγορία (επί της αξίας εγκατάστασης)	14%
Προμήθεια και εγκατάσταση διαφόρων μεγάλων μηχανημάτων εκτός κατηγορίας (επί της συνολικής αξίας)	4%

ζ) Ηλεκτρονικά και επικοινωνιακά εργασία	
Ηλεκτρονικά και επικοινωνιακά εργασία (μετά των υλικών εν γένει)	8%
Εγκατάσταση ραντάρ	6%
Εγκατάσταση ραδιοφωνίας - Ασυρμάτου επικοινωνίας	6%
Ραδιοφάροι	10%
Κυκλώματα TV (κλειστού - ανοικτού συστήματος)	12%
Κεραία - δίπολα - κάτοπτρα κ.λπ.	10%
Ραδιογωνιόμετρα	8%
Σταθμοί ασυρμάτου και τηλεόρασης	10%
Τηλεφωνικά κέντρα	6%
Εγκαταστάσεις ενδοσυνεννόησης	13%
Δίκτυα τηλεφωνικών εγκαταστάσεων	15%

η) Έργα ΔΕΗ	
για τα οποία ο προσδιοριζόμενος ΣΕΔ είναι μικτός (οικοδομικά εστεγασμένα). Η αναλογία οικοδομικών εστεγασμένων θα καθορίζεται από την τεχνική Δ/νση.	
Εναέρια δίκτυα μέσης και χαμηλής τάσης άνευ υλικών	22%
Ανακατασκευή δικτύου μέσης και χαμηλής τάσης άνευ υλικών	24%
Υπόγεια καλώδια μετά των πάσης φύσεως και αξίας υλικών	15%
Υπόγεια καλώδια άνευ αξίας υλικών	25%
Εναέρια δίκτυα 110 - 220 - 380KV άνευ υλικών	22%
Ιστοί - Πυλώνες - Πύργοι καλωδιοστήμων	12%
4. Για εργασίες εκτελούμενες κατ' αποκοπή με πρόγραμμα πληρωμών, ή εργατική δαπάνη υπολογίζεται ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν με τους προβλεπόμενους από τον πίνακα (10) συντελεστές.	

## ΠΙΝΑΚΑΣ 10

## ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΩΝ Ή ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

## Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Τα οικοδομικά έργα με κατ' αποκοπή προϋπολογισμό που διαθέτουν πρόγραμμα πληρωμών καθώς και για έργα που διαθέτουν συνοπτικό προϋπολογισμό κατά κεφάλαια εργασιών, ο καθορισμός των ποσοστών εργατικής δαπάνης θα γίνεται με τους κάτωθι συντελεστές.

Χωματουργικά	2%
Καθαίρεσεις	20%
Ικρίωματα	4%
Κονιοδέματα	15%
Τοιχοδομές	27%
Ξυλουργικά (στέγες, δάπεδα)	20%
Ξυλουργικά λαπά (κουφώματα κ.λπ.)	0%
Μεταλλουργικά	0%
Επιχρίσματα	26%
Επιστεγάσεις	20%
Επιστρώσεις	22%
Υαλουργικά	0%
Χρωματισμοί	27%

Για τα πιο κάτω έργα φορέων τα οποία παρουσιάζουν τυπική επανάληψη στη κατασκευή τους και περιλαμβάνουν στον προϋπολογισμό τους τιμήματα χωρίς αναλυτικό προϋπολογισμό, ισχύουν οι παρακάτω συντελεστές εργατικής δαπάνης για τις οικοδομικές εργασίες στο σύνολο του έργου.



Όργανα Σχολικών Κτιρίων	9%
Ανέγερση σχολικών κτιρίων με συμβατική κατασκευή	
Ανέγερση σχολικών κτιρίων με μέθοδο της προκατασκευής	6,5%
Προσθήκη σχολικού κτιρίου	10%
ΟΤΕ	
Αστικά δίκτυα	10%
Δίκτυα (εκτός πόλεων)	6%
Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας	
Κτίρια εργατικών κατοικιών και κοινωφελή έργα	9%
Αποθηκευτικοί Χώροι (ΣΙΛΟ)	
Σιλό από σκυρόδεμα	4,5%
Σιλό από μεταλλικά	3%
Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας	
Κέντρα Υγείας	8%
Δ.Ε.Η.	
Διακίνηση υπερκειμένων για την αποκάλυψη λιγνιτικού κοιτάσματος Α.Η.Σ.	0%
<b>Β. ΟΔΟΠΟΙΙΑ</b>	
Για τα έργα οδοποιίας που παρουσιάζουν ουνοπτικούς προϋπολογισμούς κατά κεφάλαια θα ισχύουν οι κάτωθι συντελεστές.	
Χωματοεργατικά	2%
Τεχνικά	7%
Οδοστρώση	1%
Ασφαλτικά	2%

#### Γ. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Σ.Ε.Δ. ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Όταν διαθέτει και κλιματισμό	2,5%
Όταν δεν διαθέτει κλιματισμό	1,5%
Όταν είναι Υγειονομικό κτίριο ή Νοσοκομείο	3,5%

5. Το ποσοστό εργατικής δαπάνης για εργασίες οικοδομικές ή τεχνικές που δεν περιλαμβάνονται στον παρόντα κανονισμό όπως και για εργασίες που ορίζονται με απόφαση του Διοικητή του Ιδρύματος, καθορίζεται με απόφαση του Διευθυντή του οικείου Υποκαταστήματος ΙΚΑ, μετά από έκθεση της τεχνικής υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Κατά των αποφάσεων των Δ/ντών των οικείων Υποκαταστημάτων με τις οποίες καθορίζεται το ύψος της εργατικής δαπάνης βάσει των παρ. 2, 3 και 4 του παρόντος άρθρου δύναται να ασκούνται τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις διοικητικά ένδικα μέσα.

2. Το άρθρο 39 του Κανονισμού Ασφάλισης Οικοδόμων αντικαθίσταται ως εξής:

#### «Άρθρο 39

Προκειμένου περί των οικοδομικών καθώς και των τεχνικών εργασιών, που αναφέρονται στο άρθρο 35 παρ. 1 εδάφιο α' του παρόντος Κανονισμού, ο κύριος του έργου, στην πρώτη περίπτωση και ο εργολάβος, στη δεύτερη περίπτωση, υποχρεούνται να προκαταβάλλουν, πριν από την έναρξη των εργασιών, ποσό εισφορών που αναλογεί στη δαπάνη του 5% των, κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενων, ημερών εργασίας. Το ποσό αυτό δεν μπορεί να είναι μικρότερο του Τ.Η. της 22ας ασφαλιστικής κλάσης, όπως ισχύει κάθε φορά, του υπολοίπου εξοφλουμένου τμηματικά σε δόσεις.

Αν η συνολική οφειλή εισφορών δεν υπερβαίνει το διπλάσιο του Τ.Η. της 22ας ασφαλιστικής κλάσης, όπως ισχύει κάθε φορά, προκαταβάλλεται εξ ολοκλήρου. Στις περιπτώσεις που απαιτείται η έκδοση άδειας ή ανωτέρω προκαταβολή εισφορών καταβάλλεται πριν από τη λήψη της άδειας.

Υποχρέωση για προκαταβολή και δόσεις εισφορών δεν υφίσταται προκειμένου περί των δημοσίων έργων και των λοιπών έργων που διέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου.

Στις περιπτώσεις του προτελευταίου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 38, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την αριθμ. 186/1.1/3/24.2.1968 (ΦΕΚ 93/Β') απόφαση Υπουργού Εργασίας, όπως και στην περίπτωση που χορηγείται προσωρινή άδεια έναρξης εκτέλεσης οικοδομικού έργου μπορεί ο Διευθυντής του Υποκαταστήματος να προβαίνει σε προσωρινό καθορισμό του ποσοστού της προκαταβολής. Ο κύριος του έργου ή ο εργολάβος υποχρεούνται να καταβάλλει την τυχόν επί πλέον διαφορά της προκαταβολής εντός δέκα ημερών από της κοινοποίησης σε αυτόν της απόφασης του Διευθυντή του Υποκαταστήματος με την οποία καθορίζεται το ποσό των καταβλητέων εισφορών ή προ της λήψης της οριστικής άδειας εκτέλεσης του οικοδομικού έργου. Επί πλέον καταβληθέν ποσό προκαταβολής συμφιζείται με ήδη οφειλόμενες δόσεις ή μελλοντικές.

2. Ο χρόνος καταβολής κάθε μιάς από τις παραπάνω δόσεις καθορίζεται από το Διευθυντή του Υποκαταστήματος μέσα σε χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την προβλεπόμενη χρονική διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

3. Η μη καταβολή της οριζόμενης από την παρ. 1. προκαταβολής μέσα στις προαναφερόμενες προθεσμίες, των δε δόσεων μέσα στην από το άρθρο 26 παρ. 3 του Α.Ν. 1846/1951 προβλεπόμενη 30ήμερη προθεσμία από τον σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο καθοριζόμενο χρόνο, συνεπάγεται την επιβολή των κυρώσεων (προσθέτων τελών) που προβλέπονται από το άρθρο 27 του ίδιου νόμου, όπως ισχύει σήμερα.

4. Κατ' εξαίρεση προκειμένου για οικοδομές αναγειρόμενες με κρατική αρωγή ή προκαταβολή που προβλέπεται από την παρ. 1 του παρόντος άρθρου υπολογίζεται

επί των εισφορών που αναλογούν στην πρώτη δόση της προς ανοικοδόμηση κρατικής αρωγής.

5. Προκειμένου για έργα του Δημοσίου, των Ν.Π.Δ.Δ., των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, των Οργανισμών Δημόσιων Επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας και γενικά των έργων, που διέπονται από τις διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοσίων έργων, ως χρόνος καταβολής της εισφορών ορίζεται η τελευταία ημέρα του μήνα, εντός του οποίου παραστέθηκε η εργασία.

Ο υπόχρεος για καταβολή των εισφορών υποχρεούται, μέσα στις προβλεπόμενες από τις διατάξεις της νομοθεσίας του ΙΚΑ προθεσμίες από τον κατά τα ανωτέρω χρόνο να καταβάλει εις χρήμα στην υπηρεσία του Ιδρύματος το ολικό ποσό της εισφοράς που αναλογεί στην ασφάλιση των απασχοληθέντων κατά τη διάρκεια του μήνα εργατών, που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 25 του Α.Ν. 1846/1951.

Σε περίπτωση που οι κατά τα παραπάνω καταβλητέες εισφορές υπολείπονται από τις υπολογιζόμενες, ως καταβλητέες, με βάση το αρχικά καθορισθέν, σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 2, εδ. α και παρ. 3 εδ. α του παρόντος Κανονισμού, ποσοστό εργατικής δαπάνης, υποχρεούται ο κατά νόμο υπόχρεος, να καταβάλλει την προκύπτουσα επί πλέον διαφορά εντός 30 ημερών από της γνωστοποίησης σ' αυτόν από την αρμόδια Υπηρεσία του Ιδρύματος της παραπάνω διαφοράς.

Μετά το πέρας των εργασιών, εφόσον από στοιχεία που προσκομίζει ο ενδιαφερόμενος προκύψει, ότι οι καταβληθείσες εισφορές υπερβαίνουν τις πράγματι οφειλόμενες για την ασφάλιση των απασχοληθέντων εργατών, οι επιπλέον καταβληθείσες επιστρέφονται άτοκα στο δικαιούχο ύστερα από αίτησή του.

Οι προς το ΙΚΑ εισφορές, όπως αυτές καθορίζονται με το άρθρο 38, καταβάλλονται σε 18 ίσες μηνιαίες δόσεις από την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, οι οποίες μπορούν να συντέμνονται ή επιμηκύνονται ανάλογα με την πρόοδο του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 39 παρ. 2 του Κανονισμού ασφαλίσεως. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από τις υποβαλλόμενες μισθοδοτικές καταστάσεις ή από οποιοδήποτε άλλο τρόπο ότι οι εισφορές υπερβαίνουν την μηνιαία καθορισθείσα δόση, ο κύριος του έργου υποχρεούται να καταβάλλει τη διαφορά που προέκυψε σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την υποβολή των μισθοδοτικών καταστάσεων.

3. Το άρθρο 40 του Κανονισμού Ασφάλισης Οικοδόμων αντικαθίσταται ως εξής:

#### «Άρθρο 40

Σε περίπτωση που συνεπεία μεταβολής του αρχικού σχεδίου ή από τον έλεγχο των κατά το άρθρο 43 καταστάσεων, των κατά την παρ. 8α του άρθρου 26 του Α.Ν.Α 1846/1951 δηλώσεων απασχόλησης ή από στοιχεία του έργου που δεν λήφθηκαν υπ' όψη στις περιπτώσεις της παρ. 4 του άρθρου 38, προκύψει ότι το σύνολο της εργασίας που παραστέθηκε υπερβαίνει το κατά το άρθρο 38 ποσοστό, με βάση το οποίο υπολογίσθηκαν οι καταβληθείσες ασφαλιστικές εισφορές, ο κύριος του έργου ή ο εργολάβος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 39, υποχρεούνται να καταβάλλει στο σύνολο των επιπλέον διαφορά ασφαλιστικών εισφορών που προέκυψε, εντός 30 ημερών από την γνωστοποίηση σ' αυτόν από την αρμόδια υπηρεσία του Ιδρύματος της σχετικής οφειλής του.

2. Εάν αντίστροφα, το κατά το άρθρο 38 υπολογιζόμενο ποσό ασφαλιστικών εισφορών υπερβαίνει τις πράγματι οφειλόμενες εισφορές, συνεπεία μεταβολής του αρχικού σχεδίου ή διακοπής ή αναστολής των εργασιών για μία τουλάχιστον διετία κατά πρόβλεψη ή εάν δεν λήφθηκαν υπόψη στοιχεία του έργου στις περιπτώσεις της παρ. 4 του άρθρου 38, οι τυχόν επιπλέον καταβληθείσες εισφορές επιστρέφονται άτοκα ως αχρεωστήτως καταβληθείσες.

Επίσης επιστρέφονται οι επιπλέον καταβληθείσες εισφορές, εάν οι πράγματι οφειλόμενες υπολείπονται από τις υπολογιζόμενες κατά τα ανωτέρω, συνεπεία αποδεδειγμένης προσωπικής απασχόλησης στο έργο του κυρίου του έργου και των πρώτου βαθμού συγγενών του, εφ' όσον είναι κατ' επάγγελμα ή κατά περίπτωση οικοδόμοι.

Ειδικά προκειμένου για εργασίες επαναχρωματισμών και μόνο για αυτές, δεν είναι απαραίτητη η προϋπόθεση της ιδιότητά του κατ' επάγγελμα ή κατά περίπτωση οικοδόμου για την εφαρμογή της παραπάνω διάταξης. Για τη μείωση του ποσού των εισφορών στις προαναφερόμενες περιπτώσεις απαιτείται η προσωπική απασχόληση του κυρίου του έργου και των πρώτου βαθμού συγγενών του να γνωστοποιείται στην υπηρεσία του Ιδρύματος πριν από την έναρξη της απασχόλησής.

Δεν λαμβάνεται υπόψη κάθε εκ των υστέρων γνωστοποίηση προσωπικής απασχόλησης στην Υπηρεσία του Ιδρύματος.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το ποσό των εισφορών που επιστρέφεται υπολογίζεται ανάλογα με το μέγεθος των εργασιών των περιπτώσεων που αναφέρεται στα εδαφ. α' και β' της παρ. 2 του παρόντος άρθρου και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4.

Σε περίπτωση που θα συνεχισθεί εκ νέου η εκτέλεση των εργασιών που είχαν ανασταλεί, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 37 και τα επόμενα του παρόντος.

Προκειμένου για έργα που ανήκουν στο Δημόσιο, εφόσον προκύψει ότι το σύνολο των εισφορών που καταβλήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 39, υπολείπεται από τις υπολογιζόμενες ως καταβληθείσες, σύμφωνα με το άρθρο 38 και την παρ. 2 του παρόντος εισφορές, δεν συντρέχει δε λόγος μείωσης του ποσού της εισφοράς για λόγους που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο, υποχρεούται ο εργολάβος ή ο ανάδοχος του Δημοσίου να καταβάλλει εξ ολοκλήρου την επιπλέον διαφορά ασφαλιστικών εισφορών που προέκυψε, εντός 30 ημερών, από τη γνωστοποίηση σ' αυτόν από την αρμόδια Υπηρεσία του Ιδρύματος της σχετικής οφειλής.

4. Οι διατάξεις της παρούσας απόφασης εφαρμόζονται για εργασίες που θα εκτελεστούν μετά την 1.1.1993 καθώς και για εργασίες που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι 31.12.1992 και δεν έχουν βεβαιωθεί οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές.

5. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Σ. ΣΙΟΥΦΑΣ